**Протокол №2**

**общего собрания СНТ «РЕПКА»**

**12 сентября 2021 г.**

**Время начала собрания -** 13 часов 00 минут.

**Место проведения** – административное здание СНТ «РЕПКА».

Общее количество членов СНТ “РЕПКА” - 98 человек, правообладателей – 34 человека. Присутствует 25 человек, плюс доверенности с правом голоса – 29.

(регистрационный лист – Приложение №1 к Протоколу).

**Кворум для проведения общего собрания членов СНТ “РЕПКА” имеется.**

**Выборы счетной комиссии**

Председатель СНТ «РЕПКА» Дяченко А.А. Надо выбрать счетную комиссию. Баскакова С.Ю. Предлагаю Буланцову Т.Б., Ивановскую Н.К.

Из зала – Гулидину Л.Б.

Голосуем по первому предложению Буланцова Т.Б., Ивановская Н.К.

За – 51 голос, против – 3 голоса, воздержавшихся- нет.

По кандидатуре Гулидиной Л.Б. не голосовали.

Решили: избрать счетную комиссию в составе Буланцова Т.Б., Ивановская Н.К.

**Выбираем секретаря собрания:**

Дяченко А.А. – Предлагаю секретарем собрания избрать Баскакову С.Ю.

Голосовали: за - 45 голосов, против - 9 голосов, воздержавшихся – нет.

Решили: секретарем собрания избрать Баскакову С.Ю.

**По первому вопросу:**

Дяченко А.А. Первый вопрос по повестке дня – Отчет ревизионной комиссии (далее РК) за период с 01.06.2019 г. по 31.08.2020 г. по исполнению сметы затрат.

С отчетом РК выступает Беликова Л.В.

По докладу заслушали выступления Корнилаевой С.М., Гулидиной Л.Б., Ивановской Н.К.

Голосовали за предложение принять отчет РК и считать работу РК удовлетворительной.

За – 49 голосов, против – 5 голосов, воздержавшихся – нет.

Решили: принять отчет РК за период с 01.06.2019 г. по 31.08.2020 г. по исполнению сметы затрат и считать работу РК удовлетворительной.

**По второму вопросу:**

Дяченко А.А. Второй вопрос по повестке дня – Отчет РК за период с 01.09.2020 г. по 31.08.2021 г. по исполнению сметы затрат.

С отчетом РК выступает Беликова Л.В.

По докладу заслушали выступления Корнилаевой С.М., Гулидиной Л.Б., Ивановской Н.К.

Голосовали за предложение принять отчет РК и считать работу РК удовлетворительной.

За – 49 голосов, против – 5 голосов, воздержавшихся – нет.

Решили: принять отчет РК за период с 01.09.2020 г. по 31.08.2021 г. по исполнению сметы затрат и считать работу РК удовлетворительной.

**По третьему вопросу – восстановление документов строгой финансовой отчетности за период 2017-2019 гг.** выступила Баскакова С.Ю.

По 217 ФЗ документы строгой финансовой отчетности должны храниться на ответственном хранении в Правлении СНТ «РЕПКА». С 2019 г. оригиналы документов находятся у Корнилаевой С.М. и Гулидина В.В., о чем имеются их расписки.

Восстановление документов в аудиторской компании стоит в среднем 120000 руб. Оплата услуг по восстановлению документов будет взята с нашего счета в банке и затем по суду востребована и Корнилаевой С.М. и Гулидина В.В.

В прениях выступили: Корнилаева С.М., Гулидина Л.Б., Ивановская Н.К., Кукушкин М.Н., Букреева В.Г.

Голосовали за организацию и проведение процедуры восстановления документов строгой финансовой отчетности за период 2017-2019 гг.

За – 40 голосов, против – 7 голосов, воздержавшихся – 6.

Решили: обратиться в аудиторскую компанию с запросом по восстановлению документов строгой финансовой отчетности за период 2017-2019 гг.

**По четвертому вопросу – Цели и задачи по развитию СНТ «РЕПКА» на 2021-2022 г.**

Выступил председатель СНТ Дяченко А.А.

В докладе намечены следующие направления работы:

1. Завершение работы по оформлению кадастра на общие земли СНТ «РЕПКА»
2. Ремонт центральной дороги СНТ.
3. Проведение работы с должниками.
4. Приобретение в перспективе трактора для ухода за территорией СНТ (укос обочин дорог, уборка снега и пр.).

В прениях выступили: Корнилаева С.М., Гулидина Л.Б., Беликова Л.В., Кукушкин М.Н., Ивановская Н.К., Масягин Р.А., Туркина В.Б., Соркин А.Я.

Решили: Принять к сведению доклад Дяченко А.А.

**По пятому вопросу – Утверждение сметы на период с 01.09.2021 г. по 31.08.2022 г.**

С докладом по пятому вопросу выступил Кукушкин М.Н.

Смета расходов на 2021-2022 г дана в Приложении №2 к Протоколу.

В прениях выступили: Корнилаева С.М., Гулидина Л.Б., Ланцов Ю.Н., Беликова Л.В., Кукушкин М.Н., Ивановская Н.К., Леонтьева А.А., Соркин А.Я.

Голосовали - «Утвердить смету на период с 01.09.2021 г. по 31.08.2022 г.»:

За – 48 голосов, против – 3 голоса, воздержавшихся – 3 голоса.

Решили:Утвердить смету на период с 01.09.2021 г. по 31.08.2022 г.

1. **По шестому вопросу:** Принятие новых собственников в члены СНТ.

Дяченко А.А. Подали заявления на принятие в члены СНТ «РЕПКА» Ланцов Ю.Н. и Букреева В.Г.

Голосовали: принять Ланцова Ю.Н. в члены СНТ «РЕПКА»

За – единогласно

Голосовали: принять Букрееву В.Г.

в члены СНТ «РЕПКА»

За – единогласно.

Председатель собрания Дяченко А.А.

Дата 18.09.2021 г.